



## TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

### **DĖL UAB „TRAKŲ VANDENYS“ SKYRIMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KARIOTIŠKIŲ G. 4, KARIOTIŠKIŲ K., LENTVARIO SEN., TRAKŲ R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIUMI**

2025 m. balandžio d. Nr. P1E-  
Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsniu ir Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D-1-16, 19, 20 ir 21 punktais bei atsižvelgdamas į 2025 m. kovo 25 d. daugiabučio namo Kariotiškių g. 4, Kariotiškių k., Lentvario sen., Trakų r. sav., butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu protokolą Nr.AP8-73 :

1. S k i r i u UAB „Trakų vandenys“, buveinės adresas Žemaitės g. 17, Varnikų k., Trakų sen., Trakų r. sav., įmonės kodas 281523640), daugiabučio gyvenamojo namo Kariotiškių g. 4, Kariotiškių k., Lentvario sen., Trakų r. sav., (unikalus Nr.7996-2031-1015), bendrojo naudojimo objektų administratoriumi penkeriems metams. Daugiabučio namo naudingas plotas – 363.13 m<sup>2</sup>; bendras plotas – 408.38 m<sup>2</sup>; gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 8; negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas.

2. P a v e d u UAB „Trakų vandenys“, apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifus, vadovautis Trakų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 31 d. sprendimu Nr. S1E-117 „Dėl daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtinta Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodika.

3. N u s t a t a u , kad šio potvarkio 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Trakų vandenys“ įgaliojimai nutrūksta pasibaigus administravimo terminui ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

4. Į p a r e i g o j u UAB „Trakų vandenys“ per 5 darbo dienas nuo potvarkio pasirašymo dienos valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti šio potvarkio 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį

faktą ir apie paskyrimą administratoriumi paskelbti savo interneto svetainėje ir daugiabučio namo skelbimų lentoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Šatevičius

Parengė  
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė  
Karina Ivanauskienė

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Trakų rajono savivaldybės administracija                                                                                                                                   |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | DĖL UAB „TRAKŲ VANDENYS“ SKYRIMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KARIOTIŠKIŲ G. 4, KARIOTIŠKIŲ K., LENTVARIO SEN., TRAKŲ R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIUMI |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2025-04-08 Nr. P1E-145                                                                                                                                                     |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                                                                                                          |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                  |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Andrius Šatevičius Meras                                                                                                                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-04-08 09:09                                                                                                                                                           |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                                                                                                            |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                                                                                                            |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA-2                                                                                                                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2025-01-02 10:57 - 2027-01-02 10:57                                                                                                                                        |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                                                                                                          |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                                                                                                          |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                                                                                                                          |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20250402.1                                                                                                                                                        |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-04-08)                                                                                                                  |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2025-04-08 nuorašą suformavo Karina Ivanauskienė                                                                                                                           |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                                                                                                          |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                                                                                                                          |